

一般社団法人 民家再生協会 かごしま 平成29年 5月度 例会 【議事録】

平成29年5月17日（水） 議事録作成：永田

・	会合名	一般社団法人 民家再生協会 かごしま 5月度例会
・	開催日	平成29年5月17日 水曜日 午後6時～8時
・	会 場	かごしま環境未来館 2階研修室
・	構成員	・出席：栄・寺地・小森・岩田・川畑・末重・椎木・永田・川越 以上 9名 (出席) (出席率) ・欠席：野元・脇黒丸・下高原・中俣 欠席 4名 計 9名 8/13 = 61.5% ※ 敬称略
□	今月の主な 議事内容	1) 本会報告 (全体、広報) 2) 各チーム (古民家、リノベ、空き家) 報告 3) 協議 (研修の件他) 4) その他
議長：栄理事長 記録：永田		
①	開会挨拶	皆さんお疲れ様です。本日もお忙しい中お集まり頂き有難うございます。 先の案内の通り、HP・リーフレット・名刺・封筒が完成しました。ここに至るまで岩田TLを始めとする皆さんのご協力に深く感謝申し上げます。 さて、これからが本番です。まだ完全とは言い切れませんが、ようやく対外的活動が出来る環境が整いましたので、各チームリーダーの元、先月発表して頂いた活動を推し進めて行くこととなります。 中俣さんからメールによる報告がありましたように、皆さん各所で新聞、雑誌等に掲載されておりますが、個人の域を出ておりませんので、これからは「会」としての取組みをもっとアピールして、本当に困っておられる方達の一助となるような活動を行うことこそ私達に課せられた使命であると言うことを再度認識して頂き今後の皆さんの活躍に期待致し開会の挨拶と致します。 今後とも皆さんのご協力を宜しくお願い致します。(栄理事長)
②	出席確認	野元・下高原・脇黒丸会員、中俣監事は事前に欠席の連絡を頂いております。 以上により、出席：9名、欠席：4名、出席率：61.5%となり、本会は有効に成立致しますことをご報告申し上げます。(事務局：永田)
③	前回議事録 確認	割愛・・・前もって配布しており、修正等出ておりませんので決定事項を含み全て承認されたものとして理事長に確認の上、処理させて頂いております。(事務局：永田)
④	配布資料	本日は、特に配布資料はございません。 冒頭、理事長よりお話がありました「リーフレット」及び「名刺」を皆さんにお配りします。 また、本日請求書を受領しましたので、明日事務局より支払いをさせていただきます。(事務局：永田) ・各人へ配布 (広報T) 皆さんのご協力を持ちまして良いものが出来上がったと自負しております。有意義にお使い頂ければ広報Tとしても本望です。(広報TL：岩田) ・ご苦勞様でした。(全員)
1.	議 事	(1) . 本会報告 (栄理事長) 先月例会 (4月19日開催) よりの主な動きをご報告します。 1) 4月24日 (月)・・・鹿児島市「空家対策計画素案」に対しての意見書送付～空家対策TL：岩田 2) // 26日 (水)・・・「協会ツール打合せ」～岩田・川越・栄出席 3) 5月11日 (木)・・・建設新聞、「空活プロジェクト」～空家にあかりを～ に掲載。 4) // 11日 (木)・・・中俣監事よりメールにてメディア掲載情報などを全員へ配信。 GWが入りましたので事務局で押えている主な動きは以上となりますが、メール配信により水面下では皆さん動いておられたようです。今後も、何か動きがありましたら事務局へご連絡をお願い致します。 ・了解しました。(全員) (2) . 広報報告 (広報TL：岩田) ①HPの件 5月1日より運用を開始し、皆さんにも確認して頂きました。検索も「民家再生協会かごしま」で出来るようになりました。これから先、皆で内容の充実を図って行きましょう。ご協力の程よろしくお願ひ致します。また、Googleマイビジネスへの登録を完了しました。団体住所へパスワードが届きますので私 (岩田) までご連絡下さい。 また、ブログ掲載に関しては私 (岩田) を窓口とさせていただきます。皆さんの投稿をお待ちしております。内容は「民家」に関することをコラム形式でお願い致します。 ②FBの件 旧FBの削除、「民家再生協会」のFBは現在作業中です。

		<p>③リーフレット・名刺・封筒の件 重ねてとなりますが、ご協力ありがとうございました。 リーフレットは、適宜見直しもさせていただきますので実際に使用して頂いた上で、皆様のご意見を反映させていただきます所存です。なお、各人に於いて本日配布しました部数が切れた場合は事務局に保管してありますので、お申し付けください。有意義な使途に限り無償と致します。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・了解しました。（全員） <p>(3) .各チーム報告</p> <p>□ 古民家チーム（中俣TL代理：川越）・・・メンバー：末重・川越・脇黒丸</p> <ul style="list-style-type: none"> ・NPO法人 日本民家再生協会への入会検討は、中俣TLに本会を代表して「友の会」会員としての入会をしたいと考えます。なお、会費については本会会計予備費から捻出するというので、理事長及び事務局から承認を得ています。（川越） ・了解しました。（一同） <p>□ リノベーションチーム（小森TL）・・・メンバー：寺地・川畑・野元・椎木</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ツールが揃いましたので、各行政に挨拶に伺います。 情報がなくて中々動けないと言うのと、HPも公開され認知度も徐々に上がって来ると思われますので、早い時期に実行に移していく考えです。他チームとも連携して動く所存です。（小森TL） ・空き家チームも同じ考えですので協議事項として検討致します。（栄理事長） ・了解しました。（一同） <p>□ 空き家チーム（岩田TL）・・・メンバー：栄・永田・下高原</p> <ul style="list-style-type: none"> ・リーフレット完成に伴い、各市町村へ空き家対策のアピールに赴きたいと考えています。 具体的に、どの地域へリーフレットを何部配布し、今後どれくらいのスパンでフォローするかの検討も必要になるかと考えます。よって、リーフレットの大半は事務局預りをお願いしたいと考えます。 地図を参考に検討案を提示。（岩田TL）～協議へ移行。 ・了解しました。（一同） <p>2. 協議事項</p> <p>(1) 「リーフレット」配布の件</p> <ul style="list-style-type: none"> ☆ 「リノベ」、「空き家対策」チームより提案がありましたリーフレットの配布について協議致します。 □ 「県内地図」及び「配布先リスト」参照。 1) 配布先及び配布担当者は岩田TLが一覧表を作成する。 2) 配布先のアポ取りは上記担当者にて行う。 3) 配布時期は、上記準備を鑑みて基本、6月からとする。（一部、現業との絡みで5月中もある） ・50部/会員へ配布。残りは事務局保管（永田管理）とします。 ☆ 事務局保管部数：400部 ※ 本日協議した内容は、岩田TLがまとめた上で皆さんに配信するというので決定しました。 ・事務局より以前の団体より親交がありました個人にも別途、郵送を行なっています。（永田） ・了解しました。宜しく願い致します。（一同） <p>(2) 「既存建物調査・報告」研修の件</p> <ul style="list-style-type: none"> ☆ 6月24日（土）「既存建物調査・報告」研修を開催することで決定しています。 ・会場及び実施内容及び当日のタイムスケジュールについては、現在調整中ですので後日、私（栄理事長）より皆さんへ連絡するというので決定致します。 また、それに併せて参加者の確定をしてみたいです。 ・「既存住宅現況調査技術者」講習が6月14日（水）～（例会日当日）開催され、先発隊として岩田TLが受講されます。受講後評を発表して頂きますので宜しく願い致します。 <p>3. 承認・決議事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ☆ 本日は以下で承認・決議されました。改めてのご確認をお願い致します。（栄理事長） ① HPブログ記事の窓口は岩田TLとします。 ② リーフレット配布計画書作成は岩田TLとしました。 ③ リーフレット保管及び管理（400部+α）は永田事務局長としました。 ④ NPO法人 日本民家再生協会へ当会の窓口として中俣TLに入会して頂きます。 ⑤ 「既存建物調査・報告」研修の詳細については栄理事長より追って皆さんに連絡致します。 ⑥ 「既存住宅現況調査技術者」講習は建築士有資格者の方は受講されることをお勧めします。 ・確認・了解しました。（一同）
--	--	--

4.	その他	<p>1) 「既存住宅状況調査技術者」講習についての補足（栄理事長）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成30年4月に施行予定の改正宅建業法の建物状況調査に対応しています。 ・受講対象は、すべての建築士（一級・二級・木造）となっています。 ・主催は一般社団法人住宅瑕疵担保責任保険協会が行っており、士会連合会他で講習をしています。 ・6月は14日（水）例会当日、岩田さんが受講されますが、8月にも行われる予定です。 <p>2) 鹿児島県が行う補助事業「よか家プロジェクト」の審査員として本会から私（小森）と中俣さんが携わっています。かごしま材を使用した建物の妥当性審査となりますが、審査内容については公表出来ませんので、県のHPをご覧ください。（小森TL）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・すごいですね。本会から2名の審査員が選出されるとは、ある意味自慢出来る事柄ですね。頑張ってください。（栄理事長他） <p>3) 建設新聞発行の「Sumika」15号、16号を岩田TLが持ってこられましたので回覧致します。千匠設計（岩田）、数寄楽舎（中俣）として記事、写真が掲載されていますのでご確認ください。色々な場面で皆さん寄稿、取材を受けておられますので、都度お知らせ下さい。出来ましたらHPにも展開出来れば良いと考えます。ご検討下さい。（栄理事長）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・了解しました。（岩田TL） <p>4) 川越会員の結婚祝いとして岩田TLの音頭により記念品が準備してありますのでお渡しします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・有難うございました。（川越） ・お幸せに（一同） 								
5.	閉会	<p>お疲れ様でした。おかげさまで本日も実のある協議が出来ましたことに感謝申し上げます。いよいよ、会として本格始動してまいりますので、なお一層のご協力を宜しくお願いし、閉会の挨拶と致します。有難うございました。お気を付けてお帰り下さい。（栄理事長）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・お疲れ様でした。今後とも宜しくお願い致します。（一同） <p style="text-align: right;">以上</p>								
☆	本日の要点	<p>本議事録内にて決定事項等は3.承認・決議事項にて記載しております。再度他の内容も併せてご確認ください、記録間違い等ございましたら事務局へご連絡下さい。（永田）</p>								
6.	次回例会	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center;">日 時</td> <td>平成29年 6月14日 水曜日 午後6時 ~</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 第2水曜日となっていますのでお間違えのないようお願い致します。</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">場 所</td> <td>かごしま環境未来館2階研修室</td> </tr> <tr> <td colspan="2">本会及び各チーム報告、連絡事項及び保留事項の決定、建物調査研修会開催における注意点などについて 等</td> </tr> </table>	日 時	平成29年 6月14日 水曜日 午後6時 ~		※ 第2水曜日となっていますのでお間違えのないようお願い致します。	場 所	かごしま環境未来館2階研修室	本会及び各チーム報告、連絡事項及び保留事項の決定、建物調査研修会開催における注意点などについて 等	
日 時	平成29年 6月14日 水曜日 午後6時 ~									
	※ 第2水曜日となっていますのでお間違えのないようお願い致します。									
場 所	かごしま環境未来館2階研修室									
本会及び各チーム報告、連絡事項及び保留事項の決定、建物調査研修会開催における注意点などについて 等										