

一般社団法人 民家再生協会 かごしま 平成31年 **4月度** 例会 **【議事録】**

平成31年4月17日（水） 議事録作成：栄

•	会合名	一般社団法人 民家再生協会 かごしま 4月度例会		
•	開催日	平成31年4月17日 水曜日 午後6時10分～8時20分		
•	会場	かごしま環境未来館 2階研修室		
•	構成員	・出席：栄・寺地・岩田・川畑・末重・松村・濱崎・高橋(佑)・高橋(友) ・古市（10名）	以上 18名 の内	(出席) (出席率) 12/18
•	準会員	(欠席)・小森・川越・脇黒丸・中俣・野元・永田 ・是枝・篠原（2名）	欠席 6名	計12名 66.7%
•	オブザーバー	・内田・菊永・瀬畑・春口・長井・加藤・大杉・松崎・川島・佐野・平野・鮫島 ・末吉・北山・八反田・宮地・大村・岩戸・藤崎・前田・山内・潤・愛甲	オブザーバー参加：23名(内県短関係15名)	
□	今月の主な議事内容	1) 本会報告 2) 各部門報告 3) その他報告 4) 協議及び確認 5) スキルアップ研修（勉強会）		
		議長：栄 記録：栄		
①	開会挨拶	お忙しい中お集まり頂きありがとうございます。 本日も、沢山のオブザーバーの皆様を迎えることができ、改めて感謝申し上げます。 新年度に入り、新元号も「令和」と発表され、5月よりスタートしますが、一足先にスタートを切られた方も沢山おられると思います。本会も一連の行事も一段落つき改めて気分一新、世の中の情勢にアンテナをめぐらし活動していきたいと思う次第です。本日の主な議題は、各行事を終えての後評及び今後へ向けての改善点などを協議してまいります。 初めて参加された方は、理解しづらい点も出てこようかと思いますが、極力分かりやすいように進めてまいりますので、もし、ご不明な点などがございましたら近くの会員、または最後の自由討議の際にお尋ねください。それでは、本日も最後までよろしくお願い致します。（栄）		
②	出席確認	事務局の永田さんが病氣療養のため、変わって本会において案内を含め確認させて頂きました。 会員10名、準会員2名、オブザーバー23名の出席、計35名となっております。 事前の欠席連絡の方を除き、本日まで参加の方は皆さん古市さんより確認出来ております。 よって会員出席率66.7%となり、本会が有効に成立しますことをご報告申し上げます。（栄）		
③	前回議事録確認	割愛・・・前もってメールにより配信しており、修正等出ておりませんので決定事項を含み全て承認されたものと判断しております。（栄）		
④	配布資料	本日のスキルアップ研修は、先月休みしましたので、先々月の資料を使わせて頂きます。参加されていない方には、後程配布させて頂きます。また、追加資料としてA4版1枚がありますがこれは全員にお配りします。		
1.	議事	<p>1. 本会報告 （栄）</p> <p>3月度例会（3月6日開催）より6週間、各行事にご参加頂きありがとうございました。 約1ヶ月半、色々なことがありましたがここではかいつまんで報告させて頂きます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・3月 9日（土）・・・ 県短建築講評会開催～22名参加 ・3月16日（土）、17日（日）・・・ 研修旅行（天草世界遺産）～8名参加 ・3月21日（木）・・・ 尾下研修～16名参加 ・4月 6日（土）・・・ 懇親会兼歓迎会～9名参加 <p>後程、各責任者より改めて報告して頂きます。 また、事務局永田さんが24日（土）より入院、手術をされ現在退院され自宅療養中となっております。</p> <p>2. 各部門報告</p> <p>1) 「古民家」部門・・・（中俣リーダー代理：松村）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・東市来～14日に来鹿され、同行、協議しました。現時点でまだ方向性（どのように改修するか）が決まってないため、具体的な話はありませんでした。先方からの連絡待ちとなります。（松村） <p>2) 「リノベ」部門・・・（小森リーダー）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「空き家」部門と併せて、先月対応しました玉龍中の生徒さんよりお礼状が届いています。～読上げ（栄） <p>3) 「空き家」部門・・・（岩田リーダー）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・指宿～福岡在住の方より、本会に直接相談があり松村会員に外部からの現地確認をお願いしました。 ・今週末には、現地へ確認に行く予定としています。（松村） ・よろしくお願い致します。報告を受け次第先方へ連絡します。（栄） 		

	<p>2. 各報告を踏まえた協議</p>	<p>4) 「企画」部門・・・(松村リーダー)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・脇黒丸さんより、候補物件の紹介がありました。伊佐となります。皆さんと協議しながら検討させていただきます。(松村) <p>3. その他報告</p> <p>報告一1)・・・(栄)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・電話による相談・・・4月10日(水)対応 内容：長島に倉庫(築14年、木造平屋約20坪)を持っているが、約30キロ離れたところに移築したい。 結論：用途及び仕様により、新築された方が安くなる旨を提示し納得して頂きました。 <p>[1] 研修生による「県短建築講評会」(学生プレゼンイベント)の件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本日も川島先生始め生徒さんが参加されています。当会としては、望まれるならば「研修生」として新たにお迎えし、このようなイベントのバックアップも継続して開催していきたいと考えています。 如何でしょうか？(栄) ・異論なし、喜んでお迎えします。(会員一同) ～生徒さん達の同意も頂きました。 ・引き続きよろしく願い致します。校外学習としていろいろご教授頂ければ幸いです。(川島先生) ・よろしく願います。(両者) <p>[2] 「研修旅行」の件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岩田幹事より感想を含め報告して頂きました。 ・参加者各位に余剰金を返金されました。 ・次回構想・・・継続して開催していきます。今回は、佐賀の案も既にながっています。 ・開催時期・・・現業の絡みより5月実施案が上がりました。 幹事は引き続き、岩田さんでお願いします。(一同)・・・(決定事項) 無理を言いますがよろしく願います。 <p>[3] 「尾下研修」の件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高橋会員より感想を含め報告して頂きました。 ・古市会員作成の平面図を渡して頂きました。(母屋、離れ、配置～Scale1:50、A3版×3枚×2部) ・次回構想・・・継続して開催していきます。研修会場として提供して頂ける物件がありましたら、本会へご連絡下さい。報告書、平面図作成等対価として無料で実施させていただきます。(決定事項) ・開催時期・・・今回は年間行事予定では10月開催としていますが、物件が上がり次第調整していきます。 <p>[4] 「懇親会」の件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・濱崎幹事より感想を含め報告して頂きました。 ・次回構想・・・継続して開催していきます。・・・(決定事項) ・開催時期・・・今回は年間行事予定では8月開催としています。例会とは違った意味で楽しい会となっております。引き続きの参加をお願いします。 <p>[5] その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・会員の方には、3月、4月度行事出席表を配布させて頂きました。 全6回の行事100%出席は岩田さん、松村さん、栄の3名となっています。引き続き、参加の程よろしく願い致します。(栄) <p style="text-align: center;">休 憩 (10分)</p>				
	<p>3. スキルアップ研修</p>	<p>先月は、時間の関係上休ませて頂きましたので、先月分を勉強します。</p> <p>着工準備から基礎工事までを1月に勉強しましたが、記憶も薄れたと思いますので若干、おさらいしながら進めてまいります。</p> <p>☆木造の工法・・・大きく分けて下記3種類若しくは4種類</p> <table border="0"> <tr> <td>①木造軸組工法(在来工法)</td> <td rowspan="3">←全て住宅メーカーはこれを基本としアレンジして住宅商品の差別化にゆがみを削っています。格段に技術は進歩してきていますが、一長一短はあります。私たちはトータル的に見て比較できる目を養いたいものです。</td> </tr> <tr> <td>②枠組壁工法(2x4工法)</td> </tr> <tr> <td>③木造ラーメン工法</td> </tr> </table> <p>(4)木質パネル工法</p> <p>☆補足資料として「木造軸組みの変遷」として法の変遷と併せて配布させて頂きました。</p> <p>大凡の年代でも構いません。建基法(建築基準法～施行令含む)が改訂され、地震に対しての軸組の構成が変わってきたことを理解してください。1950、81年、2000年だけは確実に憶えてましょ。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・今回は、屋根・外壁工事について勉強していきます。本研修では時間の関係上、要約して話していますので、あとは各自で少しでも興味を持って勉強して貰えば本望です。(栄) 	①木造軸組工法(在来工法)	←全て住宅メーカーはこれを基本としアレンジして住宅商品の差別化にゆがみを削っています。格段に技術は進歩してきていますが、一長一短はあります。私たちはトータル的に見て比較できる目を養いたいものです。	②枠組壁工法(2x4工法)	③木造ラーメン工法
①木造軸組工法(在来工法)	←全て住宅メーカーはこれを基本としアレンジして住宅商品の差別化にゆがみを削っています。格段に技術は進歩してきていますが、一長一短はあります。私たちはトータル的に見て比較できる目を養いたいものです。					
②枠組壁工法(2x4工法)						
③木造ラーメン工法						

4.	自由討議 意見交換	<ul style="list-style-type: none"> ・当面の県短生の皆さんの取りまとめを篠原さんをお願い致します。 ・加藤さんより、建築・不動産との連携で取り組む「まちづくり空き家再生入門」（企画・執筆加藤さん）冊子を頂きました。会員に回覧しましたが、素晴らしい出来となっております。感心させられました。私達も参考にさせて頂き更に精進してまいります。 ・県短生の皆さんは閉会后、川島先生、篠原さんを中心に協議されていまして。内容はお聞きしていませんが、今後ともよろしくお願い致します。 ・会員により本会の事務局（永田さん）の件について討議しました。当面の連絡先を「栄」とします。・・・（決定事項） ・永田さんへのお見舞金を預かりました。（川畑・岩田・小森・松村・末重・古市・濱崎さん）時期を見てお渡しいたします。（栄） <p>☆時間の関係上、一般参加された皆さんの個別対応がおろそかになりました。この場を借りてお詫び申し上げます。ご意見、ご質問等ありましたら、逐次ご連絡ください。（栄）</p>						
5.	閉 会	<p>本日もお忙しい中、例会へのご参加ありがとうございました。これにて4月度例会を終了致します。次回例会もよろしくお願い致します。（栄）</p> <p>お疲れ様でした。（一同）</p>						
☆	本日の要点	<p>決定事項は本議事録に記載させて頂きました。別途連絡等につきましては都度配信させて頂きます。内容等ご確認頂き、記録間違いなどございましたら事務局へご連絡下さい。</p> <p>（決定事項）</p> <ol style="list-style-type: none"> ①「学生プレゼンイベント」の件 ②「研修旅行」の件 ③「実地研修」の件 ④「懇親会」の件 ⑤「企画」の件 <p>以上、継続して企画、開催してまいります。</p> <p>⑥本会への当面の連絡先・・・「栄」としました。</p>						
☆	次回例会	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center;">日 時</td> <td>令和元年 5月15日 水曜日 午後6時～</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">場 所</td> <td>かごしま環境未来館2階研修室</td> </tr> <tr> <td colspan="2">本会及び各部門報告、連絡事項及び協議並びに研修（勉強会）</td> </tr> </table>	日 時	令和元年 5月15日 水曜日 午後6時～	場 所	かごしま環境未来館2階研修室	本会及び各部門報告、連絡事項及び協議並びに研修（勉強会）	
日 時	令和元年 5月15日 水曜日 午後6時～							
場 所	かごしま環境未来館2階研修室							
本会及び各部門報告、連絡事項及び協議並びに研修（勉強会）								