

一般社団法人 民家再生協会 かごしま 令和元年 **9月度** 例会 **【議事録】**

令和元年 9月18日 (水) 議事録作成：栄

・	会合名	一般社団法人 民家再生協会 かごしま 9月度例会		
・	開催日	令和元年9月18日 水曜日 午後6時～8時30分		
・	会場	かごしま環境未来館 2階研修室		
・	構成員	・出席：栄・寺地・小森・岩田・松村・濱崎・高橋(佑)・内田(勝)・内田(典) 川島・篠原(奈)・瀬畑(龍)・篠原(禎)・坂元・永田 (欠席) 中俣・野元・川畑・末重・川越・脇黒丸・高橋(友)・古市・フォルストホーム ・龍本・瀬畑(裕)	以上 27 名 の内	(出席) 16/27
・	準会員	是枝 (1名)	欠席11名	計16名 59.2%
・	オブザーバー	・山元・前野・八木	オブザーバー参加：3名	
・	研修生	・佐野・平野・鮫島・末吉/八反田・大村・岩戸・藤崎・山内・高見・新越 (欠席) 北山・宮地・前田・潤・愛甲	研修生参加：11名	
□	今月の主な 議事内容	1) 本会報告 2) 各部門報告 3) その他報告 4) 協議及び確認 5) スキルアップ研修 (勉強会) 6) 自由討議		

議長：栄 記録：栄

①	<b>開会挨拶</b>	<p>今月もお忙しい中お集まり頂きありがとうございます。</p> <p>9月も中旬となりましたが、まだまだ30°Cを超える日が続いています。くれぐれも体調管理にはお気を付け下さい。また、先の台風15号では特に千葉県で甚大な被害が出ました。電気・水道が遮断されると現代社会ではバツリですね。普段何気なく使っていますが、何かあったときにその恩恵の大きさに改めて考えさせられる事象でした。災害は台風に限らずいつ何時起こるか分かりませんので、やはり日頃の備えと言うか心構えが重要です。私たちは周辺環境や建物状況から正確な判断の元、災害に備えるノウハウを発信していければと考えています。その一環として「既存建物現況調査」研修を行っていることを再度ご理解ください。それでは、本日も最後までよろしくお願い致します。(栄)</p>
②	<b>出席確認</b>	<p>本日の出席者は会員15名、準会員1名、オブザーバー3名、研修生11名の計30名の方が出席されております。事前の欠席連絡の方を除き、本日で参加の方の確認をさせて頂きました。</p> <p>よって会員出席率59.2%となり、本会が有効に成立しますことをご報告申し上げます。</p>
③	<b>前回議事録確認</b>	<p>割愛・・・前もってメールにより配信しており、修正も出ておりませんので決定事項を含み全て承認されたものと判断して処理させて頂きました。</p>
④	<b>配布資料</b>	<p>後程、議事進行に合せ配布させて頂きます。。</p>
1.	<b>議事</b>	<p><b>1. 本会報告 (栄)</b></p> <p>8月度例会 (8月21日開催) より4週間、相談が3件ありました。</p> <p>1件は匿名で、電話による対応で済ませました。1件は他に振らせて頂きました。1件は今回の「研修会場」とさせて頂いた所となります。～経緯を概略報告。</p> <p>後程、参加者 (最終10名) により最終確認を行ってまいります。会員の皆さんには研修会場として概要を発信させて頂きましたが、所有者の個人情報にも触れるため一般の方の募集は中止させて頂きました。</p> <p>今回は、「研修」と言うより実際の「現況建物調査」の意味合いが濃いものとなっておりますので、それに即応した準備を進めています。諸事情で参加出来なかった皆さんへは次回実施報告をさせて頂きます。</p> <p>また、「空き家活用」コンテストには、小森さん、岩田さんに会の代表になって頂き応募して頂きました。別途時間を割いて空き家活用に関しての協議に出席された皆さんご苦労様でした。結果は別として良い時間が取れたものと判断致します。まだ審査発表前ですが、後程、お二人には改めてプレゼン概要を発表して頂きます。(栄)</p> <p>引き続き、事務局より報告致します。先月初旬より入院し事務局担当からの案内、連絡事項等で皆さんにご迷惑をおかけしました事をお詫び申し上げます。お陰様で今月下旬に退院することになりました。来月以降、窓口に復帰し滞りなく皆さんへ対応してまいりますのでよろしくお願い致します。(永田)</p> <p>・大変でしたね。今後ともよろしくお願い致します。(全員)</p> <p><b>2. 各部門報告</b></p> <p>1) 「古民家」部門・・・(中俣リーダー)</p> <p>2) 「リノベ」部門・・・(小森リーダー)</p> <p>3) 「空き家」部門・・・(岩田リーダー)</p> <p>4) 「企画」部門・・・(松村リーダー)</p> <p>各部門とも、特に主だった動きはありませんでしたので。割愛させて頂きます。</p>

		<p><b>3. その他報告</b></p> <p>1) 「空き家活用」コンテスト応募の件・・・お二人よりプレゼン概要報告</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・小森会員 内田さん所有の古民家空家をモデルとして、地域に根差した計画をやって頂きました。現実には即した、楽しい案が出来たようです。</li> <li>・岩田会員 テーマは、掘り下げていけば相当な広がりを持つものです。A3版2枚に良くまとめられたと思います。 お二人とも、お忙しい中お疲れ様でした。後は発表を待ちましょう。(栄)</li> </ul> <p><b>2. 協議及び確認</b></p> <p>① 「屋外研修」(既存建物現況調査)の件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・開催日時：9月21日(土)午後1時～</li> <li>・会場：伊佐市大口下殿地内</li> <li>・会場概要：明治39年(1906年)築113年 木造瓦葺平屋建(伝統工法) 301.33㎡(91.15坪)</li> <li>・参加人数：10名(会員のみ)</li> </ul> <p>1) 車乗り合せの方は、協議をお願いします。</p> <p>2) 当日の準備品及び資料は別途配信させて頂きました。・・・ご確認の程よろしくお願い致します。</p> <p>3) 昼食は各々、乗り合せメンバーでとってください。 事務局より、各車代表に経費をお渡ししました。</p> <p>4) 当日の緊急連絡先は「栄」とします。 当日の天候は、「曇り時々雨」となっていますが、雨天決行で進めてまいります。アクシデントにより中止を余儀なくされた場合のみ、連絡させて頂きます。 ・了解しました。(参加者全員)</p> <p>② 阿久根「伊勢海老祭り」の件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・今年も伊勢海老祭りの時期がやってまいりました。恒例となっている寺地さん宅での「お祭り」は本会恒例行事の楽しみの一つです。寺地さんのご都合により以下で案をあげて頂きました。</li> </ul> <p>1) 開催日：11月2日(土)</p> <p>2) 参加費：4,000円/名</p> <p>3) 人数：12名程度</p> <p>なお、本行事についても補填について予算を見ております。。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・当日は、「ながしま造形美術展」(於：長島太陽の里ピクニック広場 10/12～11/10)に皆さんをお連れしたいと考えています。車の手配があるため参加人数を12名程とさせて頂きました。(寺地)</li> <li>・参加人数が増えるようでしたら車を出しますが・・・。(松村)</li> <li>・ありがとうございます。取りあえずは窓口を「永田さん」として参加受付をしますので、メール若しくは電話でお申し込みください。</li> <li>・随時受け付けますのでよろしくお願い致します。(永田)</li> </ul> <p style="text-align: right;">～19:05</p> <p style="text-align: center;">休憩・準備(10分)</p> <p>松村さん担当による「DIYリフォーム」をテーマに発表して頂きました。 古民家購入の経緯や不動産に対する思いを面白おかしく話して頂き、楽しい時間でした。 また、改めてスライドにより各部位を説明して頂き、研修で訪問した時を思い出させて頂きました。 ありがとうございました。(永田)</p> <p style="text-align: right;">19:15～20:10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・次回は、内田さんです。よろしくお願い致します。 現在、DIY途中の古民家を元にお話しして頂けるそうです。こちらも楽しみにしています。(永田)</li> </ul> <p><b>3. スキルアップ研修</b></p> <p><b>4. 自由討議意見交換</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・今回初参加の八木さまより参加の経緯をお話しして頂きました。 今後も気軽に例会にお越しください。(栄)</li> </ul> <p><b>5. 閉会</b></p> <p>本日もお忙しい中、お集まり頂きありがとうございました。。 これにて9月度例会を終了致します。まだまだ暑い日が続きます。くれぐれも体調管理にはお気を付けてください。 次回例会もよろしくお願い致します。(栄) お疲れ様でした。(一同) (全員で片付け)</p> <p style="text-align: right;">～ 20:30</p>
--	--	--

☆	本日の要点	<p>決定事項は本議事録に記載させて頂きました。別途連絡等につきましては都度配信させて頂きます。内容等ご確認頂き、記録間違いなどございましたら事務局へご連絡下さい。</p> <p>(決定事項)</p> <p>1) 21日(土)開催、「既存建物調査実地研修」の件</p> <p>2) 11月2日(土)開催、「伊勢海老祭り」の件</p>	
☆	次回例会	日 時	令和元年 10月16日 水曜日 午後6時～
		場 所	かごしま環境未来館2階研修室
		<p>本会及び各部門報告、連絡事項及び協議並びに研修(勉強会:内田会員担当)、自由討議</p>	
<p>※ 次回例会レジュメ(案)配信を10月7日(月)、参加申込締切を10月14日(月)で予定しております。</p>			