

• 会合名	一般社団法人 民家再生協会 かごしま 第8期(令和6年度)「第6回定例会」	
• 開催日	令和7年1月15日 水曜日 午後6時～8時	
• 会場	かごしま環境未来館2階 多目的ホール	
出欠	会員	•出席：14名 •欠席：12名 •出席率：53.8%
	研修生	•出席：2名
	オブザーバー	•一般参加：4名
		•出席者名簿は事務局保管 ※出席者合計20名
□ 今月の主な議事内容	1) 本会報告 2) 勉強会(講義) 3) その他連絡、報告、案内等	

議長：栄 記録：永田

① 開会挨拶	<p>新年明けましておめでとうございます。本年もよろしくお願いいたします。</p> <p>本日も年明け早々定例会にご参加いただきありがとうございます。</p> <p>案内にもありましたように本日の定例会が今期最後の定例会となります。例年この時期になりますと今期の取りまとめを行い来期の組立ての準備に入り理事会報告、協議を経て皆様に発表するという流れが定着しておりますが今年もその流れで期末、期首のスケジュールを組んでいます。後程発表させていただきます。</p> <p>なかなか楽しい話題は見当たりませんが、そのような中でも気持ちなりとも「明るく、元気に」を念頭に会の運営をおこなってまいりますので引き続きご支援ご鞭撻の程よろしくお願いいたします。</p> <p>では、本日も最後までよろしくお願いいたします。</p>
② 出席確認	<p>本日の出席者は会員13名、準会員1名、県短生2名、一般参加4名の計20名となりました。</p> <p>いつものように参加者名簿を作成し統計資料として事務局保管としております。(永田)</p>
③ 前回議事録確認	<p>特に指摘も上がりませんでしたので原文のまま処理させて頂きました。(永田)</p>
④ 配布資料	<p>本日の配布資料は特にございません。案内にありました3月定例会までの行事は後程口頭で説明させていただきます。(永田)</p>
1. 議事	<p>1) 本会報告 (栄)</p> <p>① 前回の定例会(11月20日開催)以降、相談件数1件、調査報告書提出1件(祁答院)、調査依頼1件となっています。例年11月～2月は相談件数、調査ともほぼゼロとなっていますが今期は県外からの調査依頼が帰省に合わせてと言うこともあり8月、1月に入りました。因みに県外からの依頼は約6割となっており全てご実家が鹿児島という方々でしたがご親族が亡くなられて空き家となってしまった家の利活用に付随してのご相談が多い傾向となっています。</p> <p>② 12月懇親会(忘年会)の件 今年は12月12日(木)に10名の参加者で開催しました。皆さんお忙しく今までの懇親会参加者数で一番少人数でしたが楽しく過ごさせていただきました。</p> <p>③ 年末年始事務局休業の件 12月28日(土)～1月5日(日)まで事務局はお休みとさせていただきます。急用件等の連絡はありませんでした。</p> <p>2) 勉強会 本日は予定を変更して質疑応答の時間を設けさせていただきました。</p> <p>案内文書にて「本会に関連する事項」(業務内容、方針等)について質疑を出欠連絡に併せて連絡ください。としておりましたが会員より2件、県短生より4件が上がってまいりました。会員の方の2件については事務局で対応させていただきました。県短生の皆さんからは①なぜ鹿児島の空き家率は高くなってしまっているのか?②新総合体育館の入札が不調なのはなぜなのか?③なぜ空き家を放置するのか?④空き家になった後活用する時に一番多い活用方法は何なのか?の4件で空き家に関する項目が3件でしたので「空き家」に関する本会の取り組みについて改めて回答させていただきます。</p> <p>本会では空き家に関する事項を定款で第3条(目的)・・・空き家の有効利用等による民家再利用計画に寄与する。第4条(事業)民家に関する技術研究、指導並びに研修等、企画/設計・監理/施工斡旋事業、関連する事業として相談対応、「現況建物調査」を行っているというのが概要です。</p> <p>質問にある内容、数値的なものは個々でネット検索して自分なりに判断してみてください。</p>

2.	<p>その他 案内</p> <p>依頼</p> <p>報告</p> <p>案内</p>	<p>(鹿児島県における空き家関連数値紹介) ちなみに「空き家」に特化した講義：2回、WS：3回を行いました。様々な理由、打開策は考えられるものの、質問に対する明快な答えは出ていないというのが実情です。 (参加者を3グループに分けて質疑抽出) ・松村G：定例会への参加は誰でも出来るのか → OKです。お気軽にご参加ください。 ・小森G：建物調査への参加について → 基本、調査員のみです。まずは屋外研修等へご参加ください。 ・志賀G：本会の理念を教えてください → 定款第3条(目的)、第4条(事業)内容紹介。 本日の質疑応答は以上となりますが、都度受付しますのでご質問ご意見等ございましたら事務局へご連絡ください。</p> <p>① 確定行事の件 1) 1月18日(土) 「樋脇調査」敷地面積：340坪、調査建物：56.5坪、築118年。6名のメンバーで実施します。 2) 1月24日(金) 「理事会」開催。10名の理事により来期について協議いたします。内容については次回定例会において発表させていただきます。 3) 2月22日(土) 「県短講評会」開催。今月末までに県短生の皆さんより発表作品情報を提出していただくことになっています。改めて案内させていただきますので本年も是非ご臨席ください。 4) 3月14日(金)～16日(日) 「デザイン百覧会」出展。例年同様待機等ご協力の程よろしくお願いたします。出展ブースの展示物検討、ポスター変更等も考えています。 5) 3月19日(水) 「第9期 第1回定例会」年間行事予定等の発表をさせていただきます。 以上が現時点で確定しています。各々改めて関係各位に案内いたしますのでよろしくお願いいたします。</p> <p>② ご意見ご要望伺いの件 ・上記の通り1月24日に理事会を開催しますので、本会にご意見ご要望などございましたら前日23日(木)までに事務局までご連絡ください。今回はアンケート及び回答書式は作成しませんので出来ましたらメールでのご連絡をお願いいたします。</p> <p>③ 川島会員退会の件 ・川島会員が今期を持って一身上の都合により退会されることとなりました。一言ご挨拶をお願いいたします。(川島会員挨拶)</p> <p>④ トークイベント開催の件(志賀会員)・・・チラシ配布 ・1月19日(日)「よりどり」(西陵)において「空き家を利活用したまちづくり」のトークイベントが開催されます。時間は13:30～15:00です。是非ご参加ください。</p> <p style="text-align: right;">以上</p>				
4.	閉会	<p>・これにて令和6年度第6回定例会を終了致します。ご出席ありがとうございました。お気を付けてお帰り下さい。お疲れ様でした。(栄) ・お疲れ様でした。(一同)</p> <p style="text-align: right;">～20:10</p>				
☆	今月の決定事項	<p>・上記案内 及び依頼は決定事項です。ご協力の程よろしくお願いたします。</p>				
	次回例会予定	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">日 時</td> <td style="width: 35%;">令和7年3月19日(水)午後6時～</td> <td style="width: 15%;">名 称</td> <td style="width: 35%;">(令和7年度)第9期 第1回定例会</td> </tr> </table>	日 時	令和7年3月19日(水)午後6時～	名 称	(令和7年度)第9期 第1回定例会
		日 時	令和7年3月19日(水)午後6時～	名 称	(令和7年度)第9期 第1回定例会	
<p>場所 かがしま環境未来館2階多目的ホール (第1回定例会主な議題等) 1) 本会報告 2) 第8期報告及び第9期予定報告 3) その他協議、連絡、案内等 ※ 定例会で取り上げて貰いたい議題若しくは連絡、報告等ございましたら事前に事務局へご連絡下さい。</p>						

※ 次回「第1回定例会開催案内」配信は令和7年3月11日(火)、参加申込締切を3月15日(土)に予定しております。