一般社団法人 民家再生協会 かごしま 【第5回定例会 議事録】 第10期(令和8年)11月開催

•	会合名	一般社団法人 民家再生協会 かごしま 第10期(令和8年度)「第5回定例会」	
•	開催日	令和 8年11月18日 水曜日 午後6時 ～ 7時45分 (1時間45分)	
•	会　場	かごしま環境未来館2階 多目的ホール	
出欠	会員	・出席 ： 15名 ・欠席 ： 11名 ・出席率 ： 57.7%	・出席者名簿は事務局保管
	研修生	・出席 ： 3名	
	ｵﾌﾞｻﾞｰﾊﾞｰ	・一般参加 ： 4名	※ 出席者 合計22名
口	今月の主な議事内容	1) 本会報告 2) 勉強会(講義) 3) 交流会 4)その他案内	
		進行・記録 ：叶	

	開会挨拶	お疲れ様です。時間になりましたので第10期 第5回目定例会を始めさせていただきます。 今回の担当は、小森・黒木・叶 の3名となります。よろしくお願いいたします。 本日の流れとしましては、『本会報告』・『勉強会』・『交流会』・『その他連絡』となっております。 よろしくお願いいたします。(叶)
1.	議　事	1) 本会報告 (栄) 前回9月の定例会後の動きを報告いたします ・かごしま環境未来館 登録団体申請 ※ ※注記・・・理事長、事務局判断に依ります 毎年年更新(有効期限：毎年3月31日)。登録団体への支援あり（施設使用料の減免 4回/月まで無料など） ・公益財団法人かごしま環境未来財団賛助会員入会申込(口数：1) 会費振込(半期分2,500円)※ 特典 1)「かごしま環境未来館だより」配布(4回/年)、2) 団体名紹介、3) 環境セミナーへの講師無料派遣 ・10/9 鹿児島市空き家対策パブリックコメント募集・・・11月17日(火)締切 ・10/24 屋外研修・・・指宿(内田、高橋会員宅)・・・・21名参加 ・10/27 JR指宿枕崎線「いぶすきさんぽ」・・・11月22日(日) 開催/10月31日締切 ・12/4 12月度懇親会(忘年会) ・・・会員限定11月20日(金)締切 ・相談件数：0件 （0件は今期はじめてのこと）
2.	勉強会	1）黒木会員 『農村RMOって何？ ― 古民家再生から考える、地域を残す仕組み ― 』 RMOとは「地域支援団体」のこと。日置市吹上町和田地区は農水省が推進する農村RMOのモデル形成支援地区になっている。黒木会員が地域の方々と連携して、農用地保全・域資源活用等に向けて活動している様子を紹介。 2）小森会員「いくつかの建築事例紹介」 建築士として計画に携わってきた物件の事例を内観/外観写真、間取図と共に解説。 プライバシー・動線・採光・照明計画・内装材選定・外構も含め、幅広い観点から各物件の計画について解説。 3）叶会員『古民家+農地が、分譲地に変わるまでの実例』 不動産の事業として携わった案件（鹿児島市吉野町で買い取った古民家を解体し、後に宅地分譲販売）を解説。 買い取り検討時の資金計画・開発許可・農地転用・造成工事・分筆測量など、一連の流れを解説。
3.	交流会	3つのグループに分かれて、オブザーバーの方々にも入ってもらい自由なディスカッションを行いました。
4.	告知	県短建築サークル「Arch」からの告知 薩摩川内市高江町の古民家での活動を「間（あわい）」という名称で実施することに。近日中にロゴ作成予定。 12/19(土)木工ワークショップ、ロゴ入りの入口看板を制作予定。1/24(土)餅つきワークショップを開催予定。
5.	その他連絡 報告/案内等	・県短建築サークル「Arch」ワークショップに際して、現地までの送迎車両3台以上が必要。会員に協力要請。 ・2/19～21 デザイン百覧会に今年も当会が出展予定。 ・次回定例会（1月27日）担当は川畑・寺地会員です。勉強会では事務局からの講義もあります。(栄)
6.	閉　会	みなさん、お疲れさまでした。(例会担当者)
☆	今月の決定事項	12月度懇親会(忘年会) を12/4(金)に開催。会員限定。11月20日(金)締切
☆	次回例会予定	日　時：令和9年1月27日（水）午後6時より　名　称：第１０期 第6回定例会 場　所：かごしま環境未来館2階 多目的ホール 岩田会員が欠席となるため、川畑・寺地会員が担当として準備・運営を宜しくお願いします。 ・当日午後4時より「理事会」を開催いたします。

※ 次回「第6回定例会開催案内」配信は令和9年1月19日(火)、参加申込締切を1月23日(土)を予定しております。